

คู่มือสำหรับประชาชน: การขออนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่ กลับรถและทางเข้า - ออกของรถเพื่อการอื่นตามมาตรา 34

หน่วยงานที่รับผิดชอบ:สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด

กระทรวง:กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่อกระบวนการ:การขออนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้า - ออกของรถเพื่อการอื่นตามมาตรา 34
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ:สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด
3. ประเภทของงานบริการ:กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
4. หมวดหมู่ของงานบริการ:อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
 - 1) พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522
6. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
7. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 45 วัน

9. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0

10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขออนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้า - ออกของรถเพื่อการอื่นตามมาตรา 34 21/05/2558 16:18

11. ช่องทางการให้บริการ

1) **สถานที่ให้บริการ** ที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่จะดำเนินการดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้า - ออกของรถเพื่อการอื่น/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์

(ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30

น. (มีพักเที่ยง)

หมายเหตุ -

12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่ระบุไว้ในมาตรา 8 (9) ดัดแปลงหรือใช้หรือยินยอมให้บุคคลอื่นดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นทั้งนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนเว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อห้ามตามวรรคหนึ่งให้ถือว่าเป็นภาระติดพันในอสังหาริมทรัพย์นั้นโดยตรงตราบที่อาคารนั้นยังมีอยู่ทั้งนี้ไม่ว่าจะมีการโอนที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้าออกของรถนั้นต่อไปยังบุคคลอื่นหรือไม่ก็ตาม

13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขออนุญาต ดัดแปลงพร้อม เอกสาร	1 วัน	-	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขออนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้า-ออกของรถเพื่อการอื่น)
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจ	2 วัน	-	(องค์กรปกครอง

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		พิจารณาเอกสารประกอบ การขออนุญาต			ส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขออนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่ จอดรถที่กลับรถ และทางเข้า-ออก ของรถเพื่อการอื่น)
3)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการ ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง	7 วัน	-	(องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขออนุญาต

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างจัดทำผังบริเวณแผนที่สังเขปตรวจสอบกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเช่น ประกาศกระทรวงคมนาคมเรื่องเขตปลอดภัยในการเดินอากาศเขตปลอดภัยทางทหารฯและพรบ.จัดสรรที่ดินฯ			ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้า-ออกของรถเพื่อการอื่น)
4)	การลงนาม/คณะ	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจ	35 วัน	-	(องค์กรปกครอง

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
	กรรมการมีมติ	พิจารณาแบบแปลนและพิจารณาออกใบอนุญาต (อ.4) และแจ้งให้ผู้ขอมารับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (น.1)			ส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะขอใบอนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับรถและทางเข้า-ออกของรถเพื่อการอื่น)

ระยะเวลาดำเนินการรวม 45 วัน

14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว
 ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	0	1	ฉบับ	(กรณีบุคคลธรรมดา)
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	0	1	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	คำขออนุญาตดัดแปลง	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	หรือใช้ที่ จอดรถที่ กลับรถ และทาง เข้าออก ของรถ เพื่อการ อื่น (แบบ ข. 4)					
2)	โฉนดที่ดินน.ส. 3 หรือส.ค.1 ขนาดเท่า ต้นฉบับ ทุกหน้า พร้อม เจ้าของ ที่ดินลง	-	0	1	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	นาม รับรอง สำเนาทุก หน้า					
3)	หนังสือ ยินยอม ของ เจ้าของ ที่ดินที่ให้ ใช้เป็น ที่ จอดรถ (กรณีผู้ขอ อนุญาต ไม่ใช่ เจ้าของ ที่ดิน)	-	1	0	ชุด	-
4)	หนังสือ มอบ	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	อำนาจ เจ้าของ ที่ดิน (กรณีผู้ขอ อนุญาต ไม่ใช่ เจ้าของ ที่ดิน)					
5)	สำเนา บัตร ประจำตัว ประชาชน และ ทะเบียน บ้านของผู้ มีอำนาจ ลงนาม แทน	-	0	1	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	นิติบุคคล ผู้รับมอบ อำนาจ เจ้าของ ที่ดิน (กรณี นิติบุคคล เป็น เจ้าของ ที่ดิน)					
6)	หนังสือ รับรอง ของผู้ ประกอบ วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม ของผู้	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ออกแบบ และ คำนวณ (กรณีเป็น สิ่งที่สร้าง ขึ้นเป็น อาคาร เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถ)					
7)	หนังสือ รับรอง ของผู้ ประกอบ วิชาชีพ สถาปัตยกร รรม ควบคุม ของผู้	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ออกแบบ สถาปัตยกรรม (กรณีที่เป็นสิ่ง สร้างขึ้น เป็น อาคาร เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถ)					
8)	หนังสือ แสดง ความ ยินยอม ของผู้ ควบคุม งาน (แบบ บน. 4)	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	(กรณีที่เป็น อาคารมี ลักษณะ ขนาดอยู่ใน ใน ประเภท วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม)					
9)	หนังสือ แสดง ความ ยินยอม ของผู้ ควบคุม งาน (แบบ บน. 4)	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	(กรณีที่เป็น อาคารมี ลักษณะ ขนาดอยู่ ใน ประเภท วิชาชีพ สถาปัตยกร รม ควบคุม)					
10	แผนผัง) บริเวณ แบบ แปลนและ รายการ ประกอบ แบบ	-	5	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	แปลน					
11)	รายการ คำนวณ โครงสร้าง พร้อมลง ลายมือชื่อ เลข ทะเบียน ของ วิศวกรผู้ ออกแบบ (กรณีที่ เป็นสิ่งที่ สร้างขึ้น เป็น อาคาร เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถ)	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
12)	สำเนาใบ อนุญาต ก่อสร้าง อาคาร หรือ ดัดแปลง อาคาร หรือ เคลื่อน ย้าย อาคาร หรือ เปลี่ยน การใช้ อาคาร	-	1	0	ชุด	-

16. ค่าธรรมเนียม

- 1) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 พ.ศ. 2528 ออก

ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522

ค่าธรรมเนียม 0 บาท

หมายเหตุ -

17. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด
- 2) ช่องทางการร้องเรียนจังหวัดอื่นๆร้องเรียนต่อผู้ว่าราชการจังหวัด
หมายเหตุ(ผ่านศูนย์ดำรงธรรมประจำจังหวัดทุกจังหวัด)
- 3) ช่องทางการร้องเรียนศูนย์บริการประชาชนสำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด

18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ดาวน์โหลด ทางอินเทอร์เน็ต (<http://www.chumhed.go.th>)

19. หมายเหตุ

-

วันที่ พิมพ์	16/07/2558
สถานะ	เผยแพร่คู่มือบน เว็บไซต์แล้ว
จัดทำ โดย	บรรยาย อักษร ณรงค์

อนุมัติ โดย	สมศักดิ์ แมนไธสง
เผยแพร่ โดย	พิมพ์ลดา ธีระมนต์ ปราณีต