

คู่มือสำหรับประชาชน: การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ:เทศบาลเมืองชุมเห็ด

กระทรวง:กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่อกระบวนการ:การแจ้งถมดิน
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ:เทศบาลเมืองชุมเห็ด
3. ประเภทของงานบริการ:กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เปิดเสร็จในหน่วยเดียว)
4. หมวดยุทธศาสตร์ของงานบริการ:รับแจ้ง
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
 - 1) พ.ร.บ. การขุดดินและถมดินพ.ศ. 2543
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: เทศบาลเมืองชุมเห็ด
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินพ.ศ. 2543

ระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 7 วัน
9. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0

10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การแจ้งม
 ดิน 21/05/2558 14:26

11. ช่องทางการให้บริการ

1) สถานที่ให้บริการเทศบาลเมืองชุมเห็ด

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์

(ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30
 น. (มีพักเที่ยง)

หมายเหตุ -

12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการ
 พิจารณาอนุญาต

1.การถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่
 ครบถ้วนดังนี้

1.1 การดำเนินการถมดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้อง
 ที่ที่พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินใช้บังคับได้แก่

1) เทศบาล

2) กรุงเทพมหานคร

3) เมืองพัทยา

4) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายโดย
 เฉพาะจัดตั้งขึ้นซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

5) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่า
 ด้วยการควบคุมอาคาร

6) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

7) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณีองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

1.2 การดำเนินการถมดินเข้าลักษณะตามมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินคือประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตรหรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

2. การพิจารณารับแจ้งการถมดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วันนับแต่วันที่มีการแจ้งถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผลกรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งให้แก่ผู้แจ้งภายใน 3 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการถมดินตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล	1 วัน	-	เทศบาลเมืองชุมเห็ด
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง)	5 วัน	-	เทศบาลเมืองชุมเห็ด
3)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง	1 วัน	-	เทศบาลเมืองชุมเห็ด

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ

ระยะเวลาดำเนินการรวม 7 วัน

14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลา
ปฏิบัติราชการมาแล้ว
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	0	1	ฉบับ	-
2)	หนังสือรับรอง	-	0	1	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นยื่นตัว ตน	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย ยื่น เอกสาร	หมายเหตุ
	นิติบุคคล					

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เติม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย ยื่น เอกสาร	หมายเหตุ
1)	แผนผัง บริเวณที่ ประสงค์ จะดำเนิน การถมดิน	-	1	0	ชุด	-
2)	แผนผัง แสดงเขต ที่ดินและ ที่ดิน บริเวณ ข้างเคียง	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
3)	แบบ แปลน รายการ ประกอบ แบบ แปลน	-	1	0	ชุด	-
4)	โฉนดที่ดินน.ส.3 หรือส.ค.1 ขนาดเท่า ต้นฉบับ ทุกหน้า พร้อม เจ้าของ ที่ดินลง นาม รับรอง สำเนาทุก	-	0	1	ชุด	(กรณีผู้ขอ อนุญาต ไม่ใช่ เจ้าของ ที่ดินต้องมี หนังสือ ยินยอม ของ เจ้าของ ที่ดินให้ ก่อสร้าง อาคารใน

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	หน้า					ที่ดิน)
5)	หนังสือ มอบ อำนาจ กรณีให้ บุคคลอื่น ยื่นแจ้ง การถมดิน	-	1	0	ชุด	-
6)	หนังสือ ยินยอม ของ เจ้าของ ที่ดินกรณี ที่ดิน บุคคลอื่น	-	1	0	ชุด	-
7)	รายการ คำนวณ (กรณีการ	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ถมดินที่มี พื้นที่ของ เนินดิน ติดต่อกับ ฝืน เดียวกัน เกิน 2,000 ตาราง เมตรและ มีความสูง ของเนิน ดินตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป วิศวกรผู้ ออกแบบ และ					

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	คำนวณ ต้องเป็นผู้ ได้รับใบ อนุญาต ให้ ประกอบ วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม สาขา วิศวกรรม โยธาไม่ต่ำ กว่าระดับ สามัญ วิศวกร กรณีพื้นที่ เกิน 2,000					

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	ตาราง เมตรและ มีความสูง ของเนิน ดินเกิน 5 เมตร วิศวกรผู้ ออกแบบ และ คำนวณ ต้องเป็นผู้ ได้รับใบ อนุญาต ให้ ประกอบ วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม					

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	สาขา วิศวกรรม โยธา ระดับวุฒิ วิศวกร)					
8)	ชื่อผู้ ควบคุม งาน (กรณีการ ถมดินที่มี พื้นที่ของ เนินดิน ติดต่อกัน เป็น เดียวกัน เกิน 2,000 ตาราง	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เต็ม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	เมตรและ มีความสูง ของเนิน ดินตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้อง เป็นผู้ได้ รับใบ อนุญาต ประกอบ วิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุม สาขา วิศวกรรม โยธา)					
9)	ชื่อและที่ อยู่ของผู้	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการ เอกสาร ยื่นเพิ่ม เดิม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วย นับ เอกสาร	หมายเหตุ
	แจ้งการ ถมดิน					

16. ค่าธรรมเนียม

1) ค่าธรรมเนียมต่อฉบับฉบับละ 500 บาท

ค่าธรรมเนียม 500 บาท

หมายเหตุ -

17. ช่องทางการร้องเรียน

1) ช่องทางการร้องเรียน เทศบาลเมืองชุมเห็ด

หมายเหตุ(1. ทางอินเทอร์เน็ต (<http://www.chumhed.go.th>)

2. ทางโทรศัพท์ (044-666450 ต่อ 14)

3. ทางไปรษณีย์ (สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด ม.6 บ้าน
หนองไผ่ใหญ่ ต.ชุมเห็ด อ.เมืองบุรีรัมย์ จ.บุรีรัมย์ 31000)

4. ศูนย์ดำรงธรรมเทศบาลเมืองชุมเห็ด (โทร. 044-666450 ต่อ
14)

5. ร้องเรียนด้วยตนเอง

6. ผู้รับฟังความคิดเห็น (ตั้งอยู่ณศูนย์บริการข้อมูลข่าวสารของ

ราชการเทศบาลเมืองชุมเห็ด)

2) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด

หมายเหตุ(ผ่านศูนย์ดำรงธรรมเทศบาลเมืองชุมเห็ด)

3) ช่องทางการร้องเรียน เทศบาลเมืองชุมเห็ด

หมายเหตุ (สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ด ม.6 บ้านหนองไผ่ใหญ่ ต.ชุมเห็ด อ.เมืองบุรีรัมย์ จ.บุรีรัมย์)

18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

19. หมายเหตุ

-

วันที่ พิมพ์	21/07/2558
สถานะ	เผยแพร่คู่มือบน เว็บไซต์แล้ว
จัดทำ โดย	นายบรรยาย อักษร ณรงค์
อนุมัติ โดย	นายสมศักดิ์ แมนไธ สง

เผยแพร่ โดย	น.ส.พิมพ์ลดา ธีระ มนต์ปราณีต
----------------	---------------------------------