



เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนการ
ก่อสร้าง หรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗

เทศบาลเมืองชุมเห็ด
อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

สำเนาฉบับ



ประกาศเทศบาลเมืองชุมเห็ด เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด

ด้วยเทศบาลเมืองชุมเห็ด ได้จัดทำเทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนการก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗ ซึ่งสภาเทศบาลเมืองชุมเห็ด ได้มีมติเห็นชอบให้ตราเป็นเทศบัญญัติ ในคราวประชุมสภาเทศบาลเมืองชุมเห็ด สมัยสามัญ สมัยที่ ๒ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ และเมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ผู้ว่าราชการจังหวัดบุรีรัมย์ ได้ให้ความเห็นชอบให้เทศบาลเมืองชุมเห็ด ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนการก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามหนังสือจังหวัดบุรีรัมย์ ที่ บร ๐๐๒๓.๔/๑๐๗๓๓ ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ แล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนการก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีผลบังคับใช้ในเทศบาลเมืองชุมเห็ด นับแต่วันประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลเมืองชุมเห็ดแล้วเจ็ดวัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ร.ต.ต.

(สมชาย ภิรมย์ชาติ)

นายกเทศมนตรีเมืองชุมเห็ด

ปลัดเทศบาล.....
หัวหน้าสำนักปลัด.....
หัวหน้าฝ่าย.....
ผู้รับผิดชอบ/ผู้พิมพ์.....

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจสอบแบบแปลนการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร
พ.ศ. ๒๕๖๗

หลักการ

เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร ภายในเขตเทศบาลเมืองชุมเห็ด เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สอดคล้องกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

เหตุผล

เนื่องด้วยมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ บัญญัติให้ราชการส่วนท้องถิ่นมีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของค่าธรรมเนียมดังกล่าว เพื่อนำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร นายช่างและนายตรวจได้ตามหลักเกณฑ์และอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัติ



เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด

เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๒๑ มาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เทศบาลเมืองชุมเห็ด โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลเมืองชุมเห็ด และผู้ว่าราชการจังหวัดบุรีรัมย์ จึงตรา เทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชุมเห็ด เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลเมืองชุมเห็ด เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงาน เทศบาลเมืองชุมเห็ด แล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ หรือ ซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง นายกเทศมนตรีเมืองชุมเห็ด

“เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร”

“นายช่าง” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายช่าง

“นายตรวจ” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายตรวจ

ข้อ ๕ ให้เทศบาลเมืองชุมเห็ด หักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว

ข้อ ๖ เงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่หักไว้ตามข้อ ๕ ให้นำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารแก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร นายช่างและนายตรวจตามอัตราดังต่อไปนี้

(๑) เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร ร้อยละ ๔๐

(๒) นายช่าง ร้อยละ ๓๐

(๓) นายตรวจ ร้อยละ ๓๐

ข้อ ๗ เงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารดังกล่าว ให้เบิกจ่ายจากเงินรับฝากจากการหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

ข้อ ๘ ให้นายกเทศมนตรีเมืองชุมเห็ด มีหน้าที่รักษาการให้เป็นตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ หลักเกณฑ์ วิธีการหรือเงื่อนไขได้ตามที่เห็นสมควร

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ร.ต.ต.

(สมชาย ภริมย์ชาติ)

นายกเทศมนตรีเมืองชุมเห็ด

(นายจำเริญ แหวนเพชร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดบุรีรัมย์

๒๐ มิ.ย. ๒๕๖๗

- เห็นชอบ (ลงชื่อ)

(นายอนุชา โฆษาศิวิไลซ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดบุรีรัมย์

